



2階平面図

配置図 1階平面図

特記事項：現地敷地調査未了  
(レベル他不明)

|        |                   |       |                  |
|--------|-------------------|-------|------------------|
| 建設地    |                   | 建築面積  | 131.67㎡ (40.78坪) |
| 用途地域   | 第1種低層住居(地区計画有)    | 1階床面積 | 99.37㎡           |
| 敷地面積   | 334.87㎡ (101.29坪) | 2階床面積 | 99.37㎡           |
| 許容建築面積 | (40%) 133.94㎡     | 延床面積  | 198.74㎡ (60.11坪) |
| 許容延床面積 | (80%) 267.89㎡     | 以外車庫  | 32.30㎡ (9.77坪)   |